



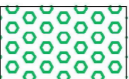
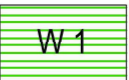
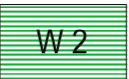
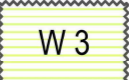










LEGENDE

-  Grenze Bebauungsplan
-  02.200 Gebüsch, Hecken überwiegend heimischer Arten auf frischen Standorten
-  02.500 Standortfremde Gebüsch, Hecken, hier: überwiegend Koniferen
-  04.110 Laubbaum
-  04.600 Baumhecke
-  W 1 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität mit typischen Wiesenpflanzen
-  W 2 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität, Dominanz Gräser
-  W 3 06.340 Frischwiesen mäßiger Nutzungsintensität, ruderalisiert (Aufschüttung)
-  W 4 06.340 Frischwiese mit überwiegend landwirtschaftlichen Futterpflanzen, hier: Luzerne
-  10.510 Völlig versiegelte Fläche, hier: Verkehrsfläche Taunusstraße
-  10.510 Versiegelte Fläche, hier: Beton, Asphalt, Pflaster
-  10.530 Schotterflächen
-  10.710 Gebäude Bestand
-  11.221 Gärtnerisch gepflegte Anlagen
-  Aufschüttungen, Wall

Stadt Heppenheim
Bebauungsplan
"Spedition Schüßler"

BESTANDSPLAN

M 1 : 1.000

Christina Nolden
M. A. Geographin
Stadt- und Landschaftsplanung

Schloßstraße 36
64625 Bensheim
Tel. 06251-704406
info@christinanolden.de

PLANUNGSSTAND: 19.02.2024
PLANGRÖSSE: DIN A 3
GEZEICHNET: CN

PROJEKT
Schüler

BLATT
realer Bestand